

BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE**Contract pentru Facilitati de Credit
nr. BRDC4762**

Imprumutat: VIMERCATI EAST EUROPE SRL, societate cu sediul in **Sat Hemeius, Comuna Hemeius, Strada Garii, Nr. 100, complexul de cladiri C1-C2-C3-C4, Judet Bacau**, inregistrata la Registrul Comertului sub nr. **J2007002165041**, cod unic de inregistrare **22916476**, telefon **0730007281**, e-mail **chuma@vimercatiee.ro**

Toate persoanele identificate mai sus si orice alte persoane care acorda o garantie in baza Documentelor de Finantare sunt denumite **Obligati Contractual**.

si

Banca: BRD – Groupe Societe Generale SA, cu sediul in Bd. Ion Mihalache nr. 1-7, sector 1, Bucuresti, inregistrata la Registrul Comertului sub nr. J40/608/1991 si in Registrul Institutiilor de Credit sub nr. RB-PJR-40-007/1999, cod unic de inregistrare nr. 361579,

Obligatii Contractual si Banca sunt denumiti **Parti**.

Unitatea Bancii: Contractul se deruleaza prin unitatea Bancii **Bacau** (Business Center Nord Est) cu sediul in **Municipiul Bacau, Str. George Apostu, Nr. 13, Judet Bacau**, cod unic de inregistrare **2815876/27.01.1993**, telefon **+40234207722**, e-mail **0400_demat_FO@brd.ro**.

Partile incheie acest contract (**Contractul**) pentru acordarea de catre Banca de facilitati de credit (**Facilitatile**) in favoarea Imprumutatului

Partea A – Prevederi Specifice**1. Constructia Contractului**

- 1.1. **Structura.** Contractul cuprinde: Partea A – Prevederi Specifice si Partea B – Prevederi Generale.
- 1.2. **Ordinea de aplicare.** In caz de discrepante, prevederile din Partea A prevaleaza fata de cele din Partea B.
- 1.3. **Definitii.** Termenii cu majuscule nedefiniti in Partea A au intelesul atribuit in Partea B.
- 1.4. **Interpretare.** Termenii utilizati la singular includ pluralul si vice-versa.

2. Acordarea Facilitatilor

- 2.1. **Facilitatile.** Banca acorda Imprumutatului urmatoarele Facilitati:
 - a) **Capital de Lucru**

3. Conditii de Utilizare a Facilitatilor

- 3.1. **Perioada de Utilizare.** Imprumutatul poate efectua Utilizari pana la data la care se implinesc **3** luni de la Data Incheierii Contractului.
- 3.2. **Conditii suspensive pentru prima Utilizare.** Imprumutatul poate solicita Bancii prima Utilizare, daca:
- a) Banca a primit din partea Obligatilor Contractual deciziile de aprobare corespunzatoare a Documentelor de Finantare, emise de organele societare competente.
 - b) Partile au incheiat Documentele de Finantare si au fost indeplinite formalitatile de publicitate relevante pentru opozabilitatea fata de terti a garantiilor constituite in favoarea Bancii, mai putin Documentele de Finantare pentru care Partile au convenit un termen de incheiere sau de indeplinire a formalitatilor de publicitate, caz in care acestea se vor realiza in termenul respectiv.
- 3.3. **Conditii suspensive pentru fiecare Utilizare.** Imprumutatul poate solicita Bancii o Utilizare, daca:
- a) la data Utilizarii nu este in desfasurare niciun Eveniment de Neexecutare si niciun Obligat Contractual nu se afla in perioada de remediere aferenta unui Eveniment de Neexecutare.
 - b) Imprumutatul a prezentat documentele justificative pentru Utilizari, cu exceptia Utilizarilor pentru activitatea curenta in cadrul Facilitatii.

4. Garantii

- 4.1. **Rang prioritar.** Toate garantiile reale trebuie sa aiba rang prioritar in favoarea Bancii.
- 4.2. **Garantii Facilitate.** Pentru garantarea obligatiilor asumate prin Documentele de Finantare, Obligatii Contractual constituie si mentin urmatoarele garantii:
- a) **VIMERCATI EAST EUROPE SRL, 22916476** ipoteca asupra conturilor sale deschise la Banca.
 - b) **VIMERCATI EAST EUROPE SRL, 22916476** ipoteca asupra imobilului, situat in localitatea **Loc. Hemeius, Jud. Bacau** (Parc Industrial Hit Park) format din **constructiile** avand nr. cadastrale **68329-C1, 68329-C2, 68329-C3, 68329-C4** inregistrat in Cartea Funciara nr. 68329 Hemeius edificate pe terenul concesionat de catre UAT Comuna Hemeius in favoarea Imprumutatului conform Contractului de concesiune nr. 7557 din 08.12.2008

5. Comisioane Generale

- a) **Comision de modificare conditii de finantare:** Imprumutatul achita Bancii un comision de minim **100 EUR** sau echivalent in moneda Facilitatii calculat de Banca in functie de complexitatea modificarilor, platibil la data implementarii modificarilor. Banca notifica Imprumutatului valoarea efectiva a comisionului anterior implementarii modificarilor. Acest comision nu creeaza in sarcina Bancii obligatia de a accepta modificarile solicitate de Imprumutat.

6. Marja penalizatoare:

- a) **3% pe an**

7. Angajamente specifice

- 7.1. **Obligatia de a nu dispune de bunuri.** Imprumutatul nu inchiriaza si nu dispune de bunurile sale decat in cursul normal al activitatii sale si fara a afecta bunul mers si continuitatea activitatii sale curente.
- 7.2. **Obligatia de a nu greva bunurile.** Imprumutatul nu constituie noi sarcini asupra bunurilor sale, altele decat cele care fac obiectul garantiilor accesorii Documentelor de Finantare.
- 7.3. **Schimbarea Controlului.** Imprumutatul solicita acordul prealabil scris al Bancii cu 30 Zile Lucratoare in cazul schimbarii Controlului asupra Imprumutatului si furnizeaza imediat Bancii orice informatii si documente solicitate de aceasta pentru indeplinirea cerintelor de cunoastere a clientei si de analiza a situatiei financiare.
- 7.4. **Rulaj.** Imprumutatul deruleaza in conturile sale deschise la Banca sume avand o valoare minima egala cu valoarea creantelor ipotecate in favoarea Bancii.
- 7.5. **In cursul anului 2025, Imprumutatul distribuie sub forma de dividende profitul nerepartizat din anul 2023, in valoare de 15.560.000 RON.**
- 7.6. **Obligatia de a nu distribui dividende.** Imprumutatul nu distribuie dividende si nici nu realizeaza alte forme de distribuire a profitului, inclusiv sub forma avansurilor, reduceri ale capitalului social sau ale rezervelor, cu exceptia in situatii in care Rata de Acoperire a Serviciului Datoriei, Rata Generala a Indatorarii si Rata Indatorarii Pozitiva sunt la nivelul stabilit prin Contract.
- 7.7. Pe toata durata Contractului, Imprumutatul mentine Rata Generala a Indatorarii pozitiva la un nivel de maxim 1.5. Banca verifica nivelul acestui indicator cu o frecventa anuala.

Pentru calculul Rata Generala a Indatorarii Partile aplica urmatoarele definitii:

Rata Generala a Indatorarii - inseamna raportul dintre valoarea Datoriilor Financiare si Capitaluri Proprii.

Datorii financiare – inseamna valoarea tuturor datoriilor Imprumutatului catre institutii de credit, societati de leasing financiar sau alti creditorii financiari, cu exceptia datoriilor Imprumutatului catre persoane si entitati din Grupul Imprumutatului.

Capitaluri Proprii - inseamna valoarea cumulata a capitalului subscris de actionari, prime de capital, rezerve din reevaluare, rezerve, profitul sau pierderea reportata, profitul sau pierderea a exercitiului financiar curent, precum si a altor elemente de capitaluri proprii, inclusiv castiguri sau pierderi legate de instrumentele de capitaluri proprii.

- 7.8. Pe toata durata Contractului, Imprumutatul mentine Rata Indatorarii pozitiva, la un nivel de maxim 4.0. Banca verifica nivelul acestui indicatorului cu o frecventa anuala.

Pentru calculul Ratei Indatorarii Partile aplica urmatoarele definitii:

Rata Indatorarii - inseamna raportul dintre soldul Datoriilor Financiare si EBIDTA .

EBITDA – inseamna valoarea profitului sau a pierderii din exploatare, ajustata prin:

- a) adaugarea ajustarilor de valoare privind imobiliarile corporale si necorporale;
- b) adaugarea ajustarilor de valoare privind activele circulante;

c) adaugarea ajustarilor privind provizioanele.

Datorii financiare – inseamna valoarea tuturor datoriilor Imprumutatului catre institutii de credit, societati de leasing financiar sau alti creditori financiari, cu exceptia datoriilor Imprumutatului catre persoane si entitati din Grupul Imprumutatului.

7.9. Pe toata durata Contractului, Imprumutatul mentine Rata de Acoperire a Serviciului Datoriei la un nivel de minim 1.2. Banca verifica nivelul acestui indicator cu o frecventa anuala.

Pentru calculul Ratei de Acoperire a Serviciului Datoriei Partile aplica urmatoarele definitii:

Rata de Acoperire a Serviciului Datoriei - inseamna raportul intre suma disponibilitatilor in numerar din casierie si din conturi bancare ale Imprumutatului si EBITDA, din care se deduc impozitul pe profit, dividendele platite, sumele reprezentand rambursari ale creditelor acordate de persoane si entitati din Grupul Imprumutatului si Serviciul datoriei.

EBITDA – inseamna valoarea profitului sau pierderii din exploatare, ajustata prin:

- a) adaugarea ajustarilor de valoare privind imobilizarile corporale si necorporale;
- b) adaugarea ajustarilor de valoare privind activele circulante;
- c) adaugarea ajustarilor privind provizioanele.

Serviciul Datoriei – inseamna valoarea tuturor rambursarilor de principal aferente datoriilor pe termen scurt si a datoriilor pe termen mediu si lung ale Imprumutatului, in conformitate cu graficul de rambursare agreeat cu fiecare dintre creditorii sai, datoriilor aferente operatiunilor de leasing financiar, datoriilor esalonate catre bugetul de stat, precum si valoarea cheltuielilor cu dobanzile aferente tuturor datoriilor Imprumutatului, fara a lua in considerare in calculul:

- rambursarile aferente creditelor revolving de tip overdraft, si
- rambursarile de principal ale datoriilor pe termen scurt si a datoriilor pe termen mediu si lung a caror sursa de rambursare provine din creante (in cazul creditelor APIA sau creante scontate sau finantate prin facilitate de factoring), fonduri nerambursabile (in cazul creditelor punte) din fonduri europene sau subventii guvernamentale.

7.10. Imprumutatul se obliga ca in termen de maxim 3 luni de la Data Incheierii Contractului:

- a prezinte Bancii acordul emis de UAT Hemeiusi pentru ipotecare, in favoarea Bancii, a terenului concesionat catre Imprumutat in baza Contractului de concesionare nr. 7557 din 08.12.2008 si
- Ulterior sa constituie, sa semneze si sa inregistreze in registrele de publicitate relevante, contractul de ipoteca, incheiat in favoarea Bancii, asupra bunurilor imobile identificate la litera b) de la art 4.2, capitolul 4 de mai sus.

8. Valoarea Facilitatii

8.1. **Valoare maxima.** Valoarea maxima a Facilitatii este de: **3.000.000 EUR (trei milioane euro)**

9. Destinatie

- 9.1. **Destinatie specifica.** Imprumutatul poate utiliza Facilitatea, in limita Valorii Facilitatii, pentru plata catre asociati a dividendelor distribuite si neplatite la 31.01.2025, in valoare de 31.810.000 RON (**Destinatie Specifica**).

10.Utilizare

- 10.1. **Creditul la termen.** Imprumutatul utilizeaza Facilitatea printr-un singur credit la termen (**Creditul la termen**), prin una sau mai multe Utilizari.
- 10.2. **Mod de utilizare:** Imprumutatul utilizeaza Facilitatea in mod **Non-Revolving**
- 10.3. **Moneda de Utilizare:** Imprumutatul poate efectua Utilizari in urmatoarele monede:
- a) **EUR pana la valoarea maxima de 3.000.000 EUR**
- 10.4. **Punerea la dispozitie.** Banca pune la dispozitia Imprumutatului sumele solicitate in baza Cererii de Utilizare in maxim 3 Zile Lucratoare de la primirea acesteia.

11.Dobanda

- 11.1. **Rata Dobanzii variabile:**
- a) **Rata Afisata EURIBOR la 3 luni + marja de 1,9% pe an pentru Utilizari in EUR**
- 11.2. **Prima Perioada de Dobanda.** In cazul Facilitatii care prevede rambursarea integrala la data rambursarii finale, prima Perioada de Dobanda incepe la data deschiderii Contului de Facilitate aferent Facilitatii. In cazul Facilitatii care prevede rambursarea esalonata, prima Perioada de Dobanda incepe la data primei Utilizari si, in functie de datele de scadenta a ratelor de capital, poate fi mai scurta sau poate depasi perioada corespunzatoare Ratei Afisate.

12.Comisioane Specifice

- 12.1. **Tipuri Comisioane.** Imprumutatul achita Bancii urmatoarele comisioane, platibile in Moneda de Utilizare:
- a) **Comision de acordare: 0,40%** din valoarea maxima a Facilitatii, platibil la Data Incheierii Contractului.

13.Rambursare

- 13.1. **Modalitatea de rambursare.** Imprumutatul ramburseaza Creditul la termen **esalonat**, astfel: **lunar**, in rate **egale**, conform Graficului de rambursare.
- 13.2. **Grafic de rambursare.** Banca poate transmite Imprumutatului, iar Imprumutatul poate solicita Bancii, un grafic de rambursare initial sau actualizat care reflecta sumele de plata si date de scadenta. In cazul Facilitatii cu rata de dobanda variabila, Dobanda de plata mentionata in graficul de rambursare este estimativa si poate suferi modificari in functie de Rata Afisata aferenta fiecarei Perioade de Dobanda
- 13.3. **Rambursare finala.** Imprumutatul ramburseaza Creditul la termen nu mai tarziu de data la care se implinesc **36** luni de la Data Incheierii Contractului.

14.Rambursarea anticipata voluntara.

- 14.1. **Notificare prealabila.** Imprumutatul poate rambursa anticipat Soldul Facilitatii, partial sau integral cu conditia notificarii Bancii cu 5 Zile Lucratoare in avans.
- 14.2. **Notificarea de rambursare.** Notificarea de rambursare anticipata voluntara poate fi efectuata pe email, de reprezentantul legal sau de persoana cu drepturi de reprezentare pentru operatiunile solicitate, si trebuie sa cuprinda cel putin: suma care se ramburseaza anticipat, data rambursarii anticipate, noua data de rambursare finala, daca este cazul. Daca prin notificarea de rambursare Imprumutatul solicita modificarea datelor de rambursare, se va incheia un act aditional la Contract.
- 14.3. **Plata Dobanzii.** Imprumutatul achita Dobanda acumulata la suma rambursata anticipat, la data rambursarii anticipate sau, cu acordul Bancii, la o data ulterioara.
- 14.4. **Ajustare.** In urma rambursarii anticipate partiale a Facilitatii cu rambursare esalonata, valoarea ratelor se micsoreaza proportional cu suma rambursata anticipat sau, la solicitarea Imprumutatului, Banca poate aplica suma rambursata anticipat in ordinea inversa a ratelor, cu devansarea corespunzatoare a scadentelor sumelor ramase de rambursat.

Partea B – Prevederi Generale

1. Definitii

Cerere de Utilizare - documentul prin care Imprumutatul solicita Bancii o Utilizare.

Control - posibilitatea de a decide asupra activitatilor si/sau asupra unui organ de conducere al unei persoane, ca o consecinta a detinerii, directe sau indirecte, a participatiei majoritare la capitalul persoanei respective, sau ca efect al unei intelegeri pentru a exercita conducerea asupra acelei persoane.

Costuri Majorate - costurile suplimentare suportate de Banca in legatura cu Documentele de Finantare, ca urmare a modificarilor legislative sau a modului de interpretare sau de aplicare a legislatiei, intervenite dupa Data Incheierii Contractului.

Cursul Bancii - cursul de schimb afisat zilnic de Banca, intre o Moneda de Utilizare si alte monede.

Cursul BNR - cursul de schimb al monedei nationale a Romaniei fata de alte valute, publicat zilnic de Banca Nationala a Romaniei.

Data Incheierii Contractului - data de la care Contractul produce efecte, respectiv data ultimei semnaturi a Contractului.

Data Tranzitiei - data la care intervine un Eveniment Legat de Rata Afisata.

Dobanda - suma de bani exprimata in fiecare Moneda de Utilizare relevanta si calculata prin aplicarea Ratei Dobanzii la Soldul Facilitatii utilizat sub forma unei sume de bani.

Dobanda Penalizatoare - suma de bani exprimata in fiecare Moneda de Utilizare relevanta si calculata prin aplicarea Ratei Dobanzii Penalizatoare.

Documente de Finantare - Contractul, documentele prin care se constituie o garantie pentru garantarea obligatiilor asumate de Obligatii Contractual in legatura cu Contractul, precum si orice alt document astfel desemnat de Parti, impreuna cu orice modificari ale acestora.

Cont de Facilitate - cont deschis in sistemul Bancii pentru gestionarea de operatiuni in cadrul Facilitatii.

Efect Advers Semnificativ - o deteriorare importanta cu privire la oricare dintre urmatoarele aspecte:

- a) activitatea, operatiunile, bunurile sau situatia financiara a Obligatilor Contractual;
- b) capacitatea Obligatilor Contractual de a-si respecta obligatiile; sau
- c) posibilitatea Bancii de a-si exercita drepturile in baza Documentelor de Finantare sau de a le pune in executare.

Eveniment de Neexecutare - orice eveniment astfel identificat in cadrul oricarui Document de Finantare.

Eveniment Legat de Rata Afisata - oricare din urmatoarele situatii intervenite cu privire la Rata Afisata, inclusiv in Ziua Cotatiei:

- a) Rata Afisata nu mai exista, publicarea ei a fost intrerupta temporar sau in orice caz pentru o perioada mai mare de cinci Zile Lucratoare consecutive;
- b) in opinia Bancii, Rata Afisata nu mai este adecvata pentru calculul Dobanzii;
- c) administratorul sau entitatea care reglementeaza Rata Afisata ori orice alta autoritate publica competenta la nivel european sau roman anunta ca:
 - (i) administratorul este insolvent, sau informatii care confirma insolventa acestuia sunt facute publice, sau apar in instanta, pe bursa sau sunt publicate de o autoritate de reglementare sau organe administrative, de reglementare sau judiciare similare, sub conditia ca, in fiecare caz, la momentul respectiv, nu va exista niciun succesor al administratorului care sa continue sa publice Rata Afisata;
 - (ii) Rata Afisata nu mai exista, nu va mai exista, sau nu va mai fi publicata pe o perioada nespecificata si, in fiecare caz, la momentul respectiv, nu exista niciun succesor al administratorului care sa continue sa publice Rata Afisata;
 - (iii) publicarea Ratei Afisate a fost sau va fi intrerupta permanent sau pe o perioada nespecificata;
 - (iv) Rata Afisata nu mai poate fi utilizata sau utilizarea acesteia nu mai este autorizata/legala;
 - (v) Rata Afisata nu este sau urmeaza sa nu mai fie reprezentativa pentru piata respectiva.

Grupul Imprumutatului - Imprumutatul, persoana care detine participatii la capitalul social al Imprumutatului, persoana care detine, in mod direct sau indirect, Controlul asupra Imprumutatului, precum si filialele Imprumutatului la care acesta detine, in mod direct sau indirect, Controlul, si entitatile aflate sub Control comun cu Imprumutatul.

Moneda de Utilizare - moneda in care poate fi realizata o Utilizare.

Non-Revolving - mod de Utilizare in baza caruia sumele de capital rambursate de Imprumutat in cadrul unei Facilitati, pe parcursul Perioadei de Utilizare, nu mai sunt disponibile pentru noi Utilizari.

Perioada de Dobanda - perioada de timp corespunzatoare perioadei pentru care este calculata Rata Afisata si pe parcursul careia Rata Afisata sau, dupa caz, Rata de Referinta, ramane aceeasi. Inceputul primei Perioade de Dobanda este stabilit in Partea A, iar Perioadele de Dobanda ulterioare incep in ultima zi a Perioadei de Dobanda precedente, fara ca aceeasi zi sa intre in calculul a doua Perioade de Dobanda succesive.

Perioada de Utilizare - perioada in care Imprumutatul are dreptul de a solicita Utilizari.

Rata Afisata - rata procentuala anuala a dobanzii corespunzatoare Monedei de Utilizare si Perioadei de Dobanda, publicata de administratorul ratei respective in Ziua Cotatiei. In cazul in care valoarea Ratei Afisate este negativa, Rata Afisata este considerata a fi zero.

Rata de Referinta - rata aplicabila in cazul in care Rata Afisata nu este disponibila in Ziua Cotatiei ca urmare a unui Eveniment Legat de Rata Afisata. In cazul in care valoarea Ratei de Referinta este negativa, Rata de Referinta este considerata a fi zero.

Rata Dobanzii – in cazul in care Facilitatea are o rata a dobanzii variabila, este formata din Rata Afisata plus marja Facilitatii respective. In cazul producerii unui Eveniment Legat de Rata Afisata, Rata Dobanzii se calculeaza conform Mecanismului de tranzitie. In cazul in care Facilitatea are o rata a dobanzii fixa, Rata Dobanzii este o rata procentuala pe an.

Rata Dobanzii Penalizatoare - Rata Dobanzii plus marja penalizatoare.

Revolving - mod de Utilizare in baza caruia sumele de capital rambursate de Imprumutat in cadrul unei Facilitatii pe parcursul Perioadei de Utilizare sunt disponibile pentru noi Utilizari.

Sanctiune - oricare dintre urmatoarele masuri:

- a) sanctiuni ale Organizatiei Natiunilor Unite, impuse ca urmare a oricarei Hotarari a Consiliului de Securitate al Organizatiei Natiunilor Unite;
- b) sanctiuni ale Statelor Unite ale Americii administrate de Biroul pentru Controlul Activelor Straine (Office of Foreign Assets Control) al Departamentului de Trezorerie al Statelor Unite ale Americii sau administrate de catre orice alta autoritate sau departament guvernamental al Statelor Unite ale Americii;
- c) restrictii ale Uniunii Europene implementate ca urmare a oricarui regulament sau decizii ale Consiliului sau Comisiei Europene adoptate in baza unei pozitii comune in aplicarea politicii externe si de securitate comune a Uniunii Europene;
- d) sanctiuni din partea Marii Britanii adoptate in baza "Legii privind blocajul activelor utilizate pentru finantarea activitatilor de terorism" din 2010 (Terrorist-Asset Freezing Act 2010) sau in baza oricarei alte legi si oricarui act normativ adoptate ca urmare a Legii privind Natiunile Unite din 1946 sau Legii privind Comunitatea Europeana din 1972 sau adoptate prin, sau ca urmare a altor legi; si
- e) orice restrictii, prohibitii sau sanctiuni stabilite prin reglementari nationale, internationale sau ale grupului din care face parte Banca, cu privire la cunoasterea clientelei, prevenirea spalarii banilor, prevenirea si combaterea finantarii terorismului, regimul embargourilor si sanctiunilor internationale.

Soldul Facilitatii - valoarea tuturor Utilizarilor efectuate si in derulare.

Term SOFR - inseamna CME Term SOFR Reference Rate, reprezentand o estimare a ratelor SOFR pentru Perioada de Dobanda (1/3/6/12 luni) asociata. Aceasta este administrata si calculata de catre CME Group Benchmark Administration Limited (CBA).

Utilizare - o tragere din Facilitate.

Zi Lucratoare – ziua in care Banca este deschisa pentru public in vederea desfasurarii activitatii obisnuite. Zilele Lucratoare sunt de luni pana vineri, exceptie facand sarbatorile legale in Romania si in tari ale altor Monede de Utilizare relevante pentru plati in aceste monede.

Ziua Cotatiei - ziua de referinta cu privire la care se stabileste Rata Afisata sau Rata de Referinta valabila pe parcursul unei Perioade de Dobanda:

- a) pentru **EUR**: 2 Zile TARGET inainte de prima zi a Perioadei de Dobanda, unde Zi TARGET este orice zi in care sistemul transeuropean automat de transfer rapid cu decontare pe baza bruta in timp real (Trans-European Automated Real-time Gross Settlement Payment System – TARGET) este deschis pentru decontarea platilor in EUR;
- b) pentru **alte monede**: 2 Zile Lucratoare inainte de prima zi a Perioadei de Dobanda;
- c) in cazul unui Eveniment Legat de Rata Afisata, ziua determinata de Banca pentru Rata de Referinta.

2. Conditii de utilizare

- 2.1. **Conditii esentiale.** Banca considera ca situatia financiara a Imprumutatului si inexistenta oricarui dintre Evenimentele de Neexecutare sunt *conditii esentiale* pentru incheierea Contractului.
- 2.2. **Cerere de Utilizare.** In vederea efectuarii unei Utilizari, Imprumutatul solicita Bancii formularele specifice, pe care le completeaza, le semneaza si le transmite Bancii.
- 2.3. **Documente justificative.** Imprumutatul prezinta, la cererea Bancii, documente pentru justificarea Utilizarilor.
- 2.4. **Alocarea Conturilor de Facilitate.** Banca poate aloci unul sau mai multe Conturi de Facilitate pentru derularea Facilitatii si poate inlocui un Cont de Facilitate cu unul nou.
- 2.5. **Calculul valorii Utilizarilor.** Pentru calculul valorii totale a Utilizarilor efectuate in Monede de Utilizare diferite, Partile utilizeaza Cursul BNR de la data calculului.
- 2.6. **Renuntare.** Imprumutatul poate renunta in tot sau in parte la sumele neutilizate in cadrul Facilitatii, in baza notificarii Bancii cu 15 Zile Lucratoare in avans. Notificarea este irevocabila.
- 2.7. **Diminuare.** Facilitatea se diminueaza automat cu sumele de capital la care Imprumutatul a renuntat sau pe care nu le-a utilizat in Perioada de Utilizare.
- 2.8. **Conversia valutara.** Banca poate sa transforme din orice moneda in RON, valoarea maxima a Facilitatii si Soldul Facilitatii sub forma de sume de bani, in situatia in care moneda RON se depreciaza cu peste 20% fata de oricare dintre Monedele de Utilizare, in decurs de 5 zile consecutive. Conversia valutara are loc la Cursul BNR din ziua conversiei. Pentru sumele rezultate in urma conversiei se aplica dobanda standard a Bancii pentru tipul de facilitate respectiva, acordata in RON. Ulterior conversiei valutare, Utilizarile se efectueaza numai in RON.

3. Dobanda

- 3.1. **Calculul si plata Dobanzii.**

- a) Dobanda se acumuleaza zilnic la Soldul Facilitatii utilizate sub forma de sume de bani, este datorata de Imprumutat lunar si se calculeaza pe baza urmatoarei formule: **(Soldul Facilitatii x Rata Dobanzii x nr. zile)/360 Zile.**
- b) Dobanda este platibila in ultima zi a fiecarei luni calendaristice sau, in cazul Facilitatii rambursabile in rate, la aniversarea fiecarei luni de la data primei Utilizari, sau la o data ulterioara, cu acordul Bancii.

3.2. **Tranzitia catre Rata de Referinta:**

- a) **Data tranzitiei.** La Data Tranzitiei aplicarea Ratei de Referinta va avea loc de la:
 - (i) cea din urma dintre (i) data anuntului public sau publicarii informatiilor si (ii) data la care administratorul Ratei Afisate inceteaza in mod definitiv sau pe termen nedeterminat sa furnizeze Rata Afisata, data la care Rata Afisata inceteaza sa fie reprezentativa sau data la care Rata Afisata nu mai poate fi utilizata sau nu mai este autorizata/legala pentru utilizare;
 - (ii) in scopul evenimentului declansator care se refera la intreruperea temporara, inclusiv intreruperea care dureaza mai mult de 5 (cinci) Zile Lucratoare, prima Zi Lucratoare dupa intrerupere ori prima Zi Lucratoare care urmeaza celor 5 (cinci) Zile Lucratoare consecutive. Sub rezerva paragrafului de mai jos, daca pentru calcularea Ratei Dobanzii, Rata Afisata nu este disponibila in Ziua Cotatiei, Rata Dobanzii va fi calculata ca rata procentuala anuala determinata ca suma Marjei si a Ratei Afisate astfel cum aceasta din urma a fost publicata ultima data.
- b) **Mecanismul de tranzitie.** La Data Tranzitiei Rata Dobanzii va fi rata procentuala anuala calculata ca suma dintre:
 - (i) marja Facilitatii; si
 - (ii) Rata de Referinta; si
 - (iii) o posibila ajustare pentru a asigura echivalenta economica a Ratei de Referinta cu Rata Afisata, asa cum este recomandat de autoritatile publice competente sau, in absenta acestei recomandari, utilizata in practica de piata sau, in absenta unei astfel de practici de piata, cea mai potrivita in opinia Bancii.
- c) **Selectarea Ratei de Referinta.** Banca utilizeaza indicele desemnat de lege, sau, in lipsa unei prevederi legale explicite, care stabileste modul de aplicare, Banca calculeaza Rata de Referinta si stabileste Ziua Cotatiei tinand cont de valoarea de referinta sau indicele de referinta specificat de autoritatile competente sau general acceptate ca inlocuitor al Ratei Afisate. In absenta unei astfel de valori de referinta sau a unui indice de referinta, Banca stabileste Rata de Referinta si Ziua Cotatiei adecvate conform propriei sale opinii rezonabile, luand in calcul si practica pietei, daca exista, precum si o eventuala cumulare cu modificarea comisioanelor aplicabile Facilitatii, in scopul pastrarii echilibrului contractual.

- 3.3. **Dobanda Penalizatoare.** Imprumutatul datoreaza Dobanda Penalizatoare la Soldul Facilitatii nerambursat la scadenta, incepand cu ziua urmatoare scadentei.

- 3.4. **Neafectarea drepturilor Bancii.** Aplicarea Dobanzii Penalizatoare si, dupa caz a comisionului de neindeplinire conditii contractuale daca este prevazut in Partea A, nu afecteaza celelalte drepturi ale Bancii in cazul intervenirii unui Eveniment de Neexecutare.

4. Rambursare si plati

- 4.1. **Moneda rambursarii.** Imprumutatul ramburseaza Utilizarile in Moneda de Utilizare in care au fost efectuate.
- 4.2. **Scadenta in Zi Nelucratoare.**
- a) In cazul in care scadenta unei sume datorate nu este o Zi Lucratoare, Imprumutatul se asigura ca suma respectiva este disponibila in conturile sale curente la Banca in Ziua Lucratoare imediat precedenta.
 - b) Banca preleveaza automat sumele datorate la scadenta acestora, inclusiv in zilele nelucratoare, din conturile curente ale Imprumutatului denumite in Moneda de Utilizare sau, daca acestea nu au suficient disponibil, din alte conturi ale Imprumutatului.
- 4.3. **Achitarea accesoriilor la data rambursarii finale.** La data rambursarii finale a Soldului Facilitatii, Imprumutatul achita dobanzile, comisioanele si orice alte sume acumulate conform Documentelor de Finantare.
- 4.4. **Reajustarea soldului.** In cazul in care valoarea totala a Utilizarilor efectuate in Monede de Utilizare diferite, calculata de Banca utilizand Cursul BNR de la data calculului, depaseste valorile maxime pentru Utilizare prevazute in Partea A, Imprumutatul ramburseaza diferenta la cererea Bancii.
- 4.5. **Plati autorizate.** Imprumutatul imputerniceste irevocabil Banca:
- a) sa ii debiteze conturile deschise la Banca cu orice sume necesare pentru a plati sumele datorate Bancii in temeiul Documentelor de Finantare. In lipsa disponibilitatilor din conturile curente ale Imprumutatului, Banca ii poate debita conturile de depozit, iar Imprumutatul imputerniceste Banca sa desfiinteze respectivele depozitele, chiar neajunse la termen, si renunta la beneficiul termenului si al dobanzii.
 - b) sa efectueze orice operatiuni de schimb valutar pe care le considera necesare pentru efectuarea oricaror plati de sume datorate Bancii in temeiul Documentelor de Finantare, in moneda in care acestea trebuie platite, utilizand rata de schimb practicata de Banca in ziua operatiunii de schimb valutar.
 - c) sa semneze in numele Imprumutatului orice document necesar pentru oricare dintre operatiunile prevazute de acest articol.
- 4.6. **Imputatia platii.**
- a) Daca Banca primeste o plata insuficienta pentru a acoperi sumele datorate, Banca alocă respectiva plata pentru stingerea obligatiilor in urmatoarea ordine:
 - (i) in primul rand, plata comisioanelor, costurilor si cheltuielilor;
 - (ii) in al doilea rand, plata Dobanzilor Penalizatoare si a Dobanzilor;
 - (iii) in al treilea rand, plata Soldului Facilitatii; si

- (iv) in al patrulea rand, plata altor sume datorate in baza Documentelor de Finantare.
- b) In cazul in care Imprumutatul are mai multe restante in cadrul aceleiasi categorii de sume datorate, stingerea obligatiilor are loc in ordinea vechimii acestora, incepand cu cea mai veche.
- 4.7. **Compensatia efectuata de Banca.** Banca poate sa efectueze compensatii intre orice sume datorate Bancii si orice obligatie de plata datorata Obligatilor Contractual de Banca, rezultate din orice raport juridic, indiferent daca au ajuns la scadenta sau la termen, inclusiv in legatura cu conturile curente sau de depozit detinute de Obligatii Contractual la Banca. Daca obligatiile sunt exprimate in monede diferite, Banca poate converti oricare dintre obligatii la Cursul Bancii, in scopul efectuarii compensatiei.
- 4.8. **Compensatia cu acordul Bancii.** Obligatii Contractual pot face compensatii in raport cu Banca doar cu acordul prealabil scris al Bancii.
- 4.9. **Plata fara deducere.** Obligatii Contractual achita sumele datorate Bancii integral, fara a deduce nicio taxa, impozit, sau cheltuieli de orice natura.
- 4.10. **Deducere obligatorie.** In cazul in care Obligatul Contractual trebuie, conform legislatiei aplicabile, sa efectueze o deducere sau retinere la sursa a unei taxe, impozit sau cheltuieli, cu privire la o suma datorata Bancii, acesta:
- a) informeaza Banca imediat despre aceasta cerinta;
 - b) deduce sau retine doar suma minima impusa de legislatia aplicabila si transmite imediat Bancii documentele justificative aferente respectivei deduceri sau retineri;
 - c) plateste Bancii o suma suplimentara, astfel incat, după deducere sau retinere, Banca sa incaseze aceeasi suma pe care ar fi primit-o in absenta respectivei deduceri sau retineri.
- 4.11. **Reducere sau exonerare.** In cazul in care Obligatul Contractual poate beneficia de o reducere a sau exonerare de la plata sumei deduse sau retinute la sursa, conform unei conventii internationale de evitare a dublei impuneri sau unor declaratii care trebuie efectuate de catre Banca la autoritatile fiscale, Banca depune toate diligentele pentru a prezenta documentele necesare pentru efectuarea reducerii sau exonerarii, fara insa a fi obligata sa divulge informatii cu privire la situatia sa fiscala.

5. Angajamente

- 5.1. **Furnizarea de informatii financiare.**
- a) Imprumutatul si Codebitorul furnizeaza Bancii situatiile financiare anuale si cele aferente semestrului 1, auditate (daca este cazul) si certificate de un administrator sau director, inclusiv, daca este cazul, in functie de forma de organizare, Declaratia Unica sau Registrul-Jurnal de Incasari si Plati, in termen de 30 de zile de la data la care acestea trebuie depuse la autoritatile fiscale, insotite de dovada depunerii.
 - b) Imprumutatul si Codebitorul furnizeaza situatiile financiare redactate conform legislatiei financiar-contabile aplicabile acestora, si care reflecta situatia sa financiara la data furnizarii, indicand modalitatea in care sunt intocmite.
- 5.2. **Furnizarea altor informatii.** Fiecare Obligat Contractual informeaza Banca imediat cu privire la:

- a) orice actiune judiciara sau extrajudiciara, inclusiv orice executare silita sau masura asiguratorie sau procedura intemeiata pe prevederile in materie de insolventa, initiata sau iminenta, impotriva sa si care ar putea avea un Efect Advers Semnificativ;
- b) orice situatie care ar putea duce la aparitia unui Eveniment de Neexecutare si despre masurile de remediere;
- c) orice Sanctiune aplicabila acestuia sau oricarui administrator, director, agent, angajat al acestuia sau unei entitati din Grupul Imprumutatului, impreuna cu descrierea circumstantelor;
- d) garantiile constituite asupra bunurilor sale si, la solicitarea Bancii, pune la dispozitia acesteia documentele doveditoare; si
- e) situatia sa, inclusiv financiara, lunara sau trimestriala, in functie de solicitarea Bancii, achitarea taxelor sau impozitelor, activitatea, operatiunile sau bunurile sale, ori aspectele care pot constitui Eveniment de Neexecutare, daca Banca solicita astfel.

- 5.3. **Analiza garantiilor.** Imprumutatul plateste, la cererea Bancii, toate costurile cu analiza periodica a bunurilor ce fac obiectul garantiilor Contractului, respectiv costurile cu inspectia, evaluarea si aprecierea eligibilitatii acestora.
- 5.4. **Modificari societare.** Imprumutatul obtine acordul prealabil scris al Bancii pentru orice fuziune, divizare, transfer al activitatii sau restructurare.
- 5.5. **Modificarea activitatii.** Imprumutatul mentine obiectul sau principal de activitate si obiectul de activitate avut in vedere la acordarea Facilitatii.
- 5.6. **Centrul intereselor principale.** Imprumutatul mentine in Romania centrul intereselor sale principale (astfel cum acest termen este definit in legislatia europeana cu privire la procedurile de insolventa).
- 5.7. **Obligatiile tertilor garanti.** Imprumutatul se asigura ca Obligatii Contractual care nu au semnat Contractul au primit o copie a acestuia si isi asuma prin Documentele de Finantare la care sunt parte, obligatiile Obligatilor Contractual prevazute in Contract.

5.8. **Asigurari**

- a) Obligatii Contractual :
 - (i) asigura impotriva tuturor riscurilor bunurile corporale (mai putin terenurile) care fac obiectul unei garantii accesorii Documentelor de Finantare, la o societate de asigurare agreata de Banca, pentru cel putin valoarea mentionata in ultimul raport de evaluare sau reevaluare comunicat Imprumutatului de catre Banca sau, in lipsa unui astfel de raport, valoarea de asigurare stabilita de asigurator, sau la valoarea stabilita in Partea A in cazurile bunurilor de gen (ex. stocuri) pentru care este mentionata o valoare in Partea A.
 - (ii) depun la Banca o copie a documentului doveditor al asigurarii.
 - (iii) cesioneaza in scop de garantie sau ipotecheaza drepturile de despagubire rezultate din aceste asigurari in favoarea Bancii. Cesiunea se incheie prin transmiterea catre Banca si acceptarea de catre aceasta a documentului doveditor al asigurarii care fie mentioneaza cesiunea in favoarea Bancii, fie este insotit de un document de

acceptare a cesiunii din partea asiguratorului. In cazul bunurilor finalizate sau achizitionate dupa Data Incheierii Contractului, garantia este constituita in termen de 15 zile de la data intabularii respectivelor bunuri pe numele Imprumutatului sau, dupa caz, de la data achizitionarii respectivelor bunuri pe numele Imprumutatului.

- b) Obligatii Contractual informeaza asiguratorul despre existenta garantiilor accesorii Documentelor de Finantare, constituite asupra bunurilor asigurate.
- c) Obligatii Contractual imputernicesc irevocabil Banca sa incheie asigurarea, fara a reprezenta o obligatie a Bancii:
 - (i) in numele si pe seama Obligatiilor Contractual si sa o cesioneze in favoarea Bancii; sau
 - (ii) in numele Bancii, Partile fiind de acord ca Banca are un interes asigurat.
 - (iii) Imprumutatul suporta costurile asigurarii. Pentru situatiile in care nu exista disponibil in conturile Imprumutatului, Banca are dreptul sa plateasca primele de asigurare fie prin utilizarea Facilitatii, fie din surse proprii, Imprumutatul avand obligatia de a restitui Bancii aceste costuri in termen de 10 zile de la notificare.

5.9. **Costuri Majorate.** Imprumutatul plateste Bancii Costuri Majorate, conform solicitarii Bancii, in care se va mentiona contextul care a dus la majorare, quantumul costurilor majorate si data sau datele de plata.

5.10. **Solidaritatea Imprumutatilor.** Imprumutatii se obliga solidar si indivizibil fata de Banca.

5.11. **Solidaritatea Codebitorilor.** Codebitorii se angajeaza solidar si indivizibil cu Imprumutatul.

6. Evenimente de Neexecutare

- 6.1. **Incalcarea obligatiilor.** Unul dintre Obligatii Contractual nu isi indeplineste sau manifesta intentia clara de a nu isi indeplini o obligatie prevazuta intr-un Document de Finantare, cu urmatoarele exceptii:
 - a) incalcarea unei obligatii de plata, daca a fost cauzata de o eroare administrativa sau tehnica in transmiterea fondurilor si este remediata intr-un termen de 3 Zile Lucratoare;
 - b) incalcarea unei alte obligatii decat o obligatie de plata, daca a fost remediata intr-un termen de 5 Zile Lucratoare sau in termenul specific de remediere prevazut in Documentul de Finantare respectiv, calculate de la data incalcarii obligatiei;
- 6.2. **Incalcarea destinatiei Facilitatii.** Imprumutatul efectueaza o Utilizare in alt scop decat destinatia Facilitatii.
- 6.3. **Sanctiuni.**
 - a) Imprumutatul utilizeaza, in mod direct sau indirect, veniturile dintr-o Facilitate (sau imprumuta, contribuie sau pune aceste venituri in alta maniera la dispozitia sau in beneficiul altei persoane): (i) pentru a finanta sau facilita orice activitati ale unei persoane supuse unei Sanctiuni sau care desfasoara activitati impreuna cu o alta persoana supusa unei Sanctiuni; sau (ii) intr-o maniera sau scop care fie e interzis de Sanctiunile aplicabile unui Obligat Contractual sau oricarei entitati din Grupul Imprumutatului, ori interzis de Sanctiunile aplicabile in baza legii Documentelor de Finantare, fie ar conduce la o

incalcare a unei Sanctiuni de un Obligat Contractual sau o entitate din Grupul Imprumutatului.

- b) Imprumutatul ramburseaza sume in cadrul Facilitatii, utilizand venituri provenind dintr-o activitate sau tranzactie desfasurata cu o persoana supusa unei Sanctiuni.
- 6.4. **Dispute.** Impotriva Imprumutatului exista un litigiu sau actiune judiciara sau extrajudiciara, sau sechestrul, poprire, executare silita sau actiune de recuperare de orice natura, sau este inregistrat un incident de plata major in Centrala Incidentelor de Plati, care produce un Efect Advers Semnificativ.
- 6.5. **Informatii false, incomplete sau incorecte.** O informatie furnizata Bancii de catre un Obligat Contractual este falsa, incorecta, incompleta sau de natura a induce in eroare, inclusiv prin omisiune, cu privire la un aspect important.
- 6.6. **Neexecutare cu efect incrucisat.** Orice obligatie financiara a Imprumutatului sau a unui alt membru din Grupul Imprumutatului din alte contracte de credit sau contracte pentru tranzactii cu instrumente financiare derivate incheiate cu Banca sau cu alte institutii financiare nu este achitata la scadenta sau devine exigibila anticipat ca urmare nerespectarii unei obligatii, sau Imprumutatul sau alt membru din Grupul Imprumutatului initiaza discutii cu un creditor cu scopul de a reesalona ori restructura o datorie financiara ca urmare a unei dificultati financiare curente sau anticipate.
- 6.7. **Invaliditatea Documentelor de Finantare.** Un Document de Finantare nu este in vigoare ori nu mai produce efecte si aceasta situatie nu este remediata in termen de 10 Zile Lucratoare.
- 6.8. **Efect Advers Semnificativ.** Se produce un Efect Advers Semnificativ.
- 6.9. **Neintretinerea bunurilor.** Bunurile care fac obiectul garantiilor accesorii Documentelor de Finantare nu sunt intretinute corespunzator sau apare o situatie care ar ingreuna sau ar face imposibila executarea silita a acestor bunuri, sau valoarea lor se diminueaza din cauza culpei constitutorului.

7. Consecintele Evenimentelor de Neexecutare

- 7.1. **Drepturile Bancii.** Ca urmare a producerii unui Eveniment de Neexecutare, Banca poate decide, printr-o notificare transmisa Imprumutatului:
- a) sa interzica efectuarea de noi Utilizari cu privire la Facilitate;
 - b) sa declare scadent imediat, integral sau partial, Soldul Facilitatii impreuna cu Dobanda si orice alte sume datorate Bancii in baza Documentelor de Finantare;
 - c) ca Obligatii Contractual sa decada din beneficiul unora sau mai multor termene de plata stabilite in Documentele de Finantare;
 - d) sa initieze actiuni de executare impotriva Obligatilor Contractual.

8. Intarziere de drept

- 8.1. **Efecte.** Fiecare Obligat Contractual este de drept in intarziere la simpla implinire a termenului stabilit pentru executarea unei obligatii dintr-un Document de Finantare.

9. Evenimente de incetare anticipata obligatorie

- 9.1. **Nelegalitate.** Indeplinirea obligatiilor Bancii din Documentele de Finantare devine nelegala ori imposibil de executat.
- 9.2. **Aplicarea de Sanctiuni.** Un Obligat Contractual si/sau un administrator, director, agent, angajat al acestuia si/sau o entitate din Grupul Imprumutatului, este supus unei Sanctiuni.
- 9.3. **Schimbarea Controlului fara acordul Bancii.** Intervine o modificare a Controlului asupra Imprumutatului, fara acordul prealabil scris al Bancii.
- 9.4. **Neacceptarea Costurilor Majorate.** Imprumutatul nu este de acord cu plata Costurilor Majorate.

10. Consecintele evenimentelor de incetare anticipata obligatorie

- 10.1. **Efecte.** Ca urmare a producerii unui eveniment de incetare anticipata obligatorie:
 - a) dreptul Imprumutatului de a face Utilizari inceteaza la data notificarii Bancii; si
 - b) Imprumutatul ramburseaza anticipat toate sumele datorate Bancii in baza Documentelor de Finantare, in termen de 15 Zile Lucratoare de la notificarea Bancii, cu exceptia cazului in care evenimentul de incetare anticipata obligatorie se refera la neacceptarea Costurilor Majorate, situatie in care rambursarea anticipata se limiteaza doar la sumele datorate Bancii in baza Facilitatii afectate de respectivele Costuri Majorate.

11. Transfer

- 11.1. **Realizarea transferului.** Banca poate sa transfere prin cesiune, novatie sau in orice alt mod catre o terta parte, orice drept si obligatie din Documentele de Finantare, iar Obligatii Contractual accepta, neconditionat si in avans un astfel de transfer, fara a fi necesara nicio formalitate suplimentara.
- 11.2. **Opozabilitate.** Banca notifica Obligatilor Contractual transferul drepturilor si obligatiilor rezultand din Documentele de Finantare, in 30 zile de la semnarea documentului de transfer, transferul devenind opozabil si producand efecte de la primirea de catre Obligatii Contractual si a notificarii.
- 11.3. **Efect.** Banca este eliberata de toate obligatiile corelative drepturilor transferate si de obligatiile din Documentele de Finantare din momentul in care transferul produce efecte.
- 11.4. **Acordul Bancii.** Obligatii Contractual au dreptul sa transfere drepturi sau obligatii din Documentele de Finantare numai cu acordul prealabil scris al Bancii.

12. Asumarea riscurilor

- 12.1. **Raspunderea pentru executarea obligatiilor.** Obligatii Contractual nu sunt eliberati de obligatiile asumate in Documentele de Finantare si raspund pentru neindeplinirea totala sau partiala, indeplinirea defectuoasa sau cu intarziere a acestora, indiferent de motiv si inclusiv in cazul oricarui eveniment sau circumstanta reprezentand forta majora sau caz fortuit, cu exceptia cazului in care astfel de evenimente au determinat o disfunctionalitate a sistemului de plati interbancare si cat timp aceasta disfunctionalitate nu este remediata.
- 12.2. **Impreviziune.** Obligatii Contractual isi asuma riscurile ca executarea obligatiilor din Documentele de Finantare sa devina mai dificila sau mai costisitoare pentru acestia, ca urmare

a schimbărilor împrejurărilor survenite ulterior Datei Încheierii Contractului și independent de voința Bancii, inclusiv ca urmare a fluctuației cursului de schimb valutar sau a creșterii Ratei Dobânzii și sunt de acord să își îndeplinească integral obligațiile.

13. Imputerniciri acordate Bancii

- 13.1. **Valabilitate.** Fiecare imputernicire acordată Bancii de un Obligat Contractual în legătură cu Documentele de Finantare este acordată până la data plății tuturor sumelor datorate Bancii.
- 13.2. **Sub-mandatari.** Banca poate transmite imputernicirea mai departe altor persoane.

14. Notificări

- 14.1. **Efecte.** Orice notificare în baza Documentelor de Finantare se realizează în scris, în limba română sau însoțită de o traducere legalizată în limba română și produce efecte:
 - a) dacă este remisă personal, la data remiterii;
 - b) dacă este transmisă prin scrisoare recomandată, cu confirmare de primire, la data indicată pe confirmarea de primire;
 - c) dacă este transmisă prin e-mail, la data confirmării de transmitere a e-mail-ului.
- 14.2. **Datele de contact.** Notificarea Obligațiilor Contractuale este transmisă la datele de contact ale acestora, indicate la începutul Contractului, iar notificarea Bancii la datele de contact ale Unității Bancii.

15. Dispoziții finale

- 15.1. **Prelucrarea datelor personale.** Persoanele semnatare ale Contractului din partea Obligațiilor Contractuale sunt de acord ca Banca să păstreze și să prelucreză datele cu caracter personal care le aparțin conform prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date. Persoanele semnatare ale Contractului declară că au luat cunoștința de documentul 'Informare privind Prelucrarea Datelor cu Caracter Personal' disponibil gratuit în orice unitate a Bancii și la adresa <https://www.brd.ro/prelucrarea-datelor-cu-caracter-personal>, cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și modul în care aceste date vor fi prelucrate, în vederea îndeplinirii scopului Contractului.
- 15.2. **Legea aplicabilă și jurisdicția.** Contractul și orice obligații noncontractuale dintre Parti se supun legislației din România. Orice dispută în legătură cu Contractul se soluționează de instanțele de la sediul Unității Bancii indicate la începutul Contractului.
- 15.3. **Limba.** În cazul în care Contractul este încheiat atât în limba română, cât și într-o altă limbă, prevalează versiunea în limba română.
- 15.4. **Titlu executoriu.** Documente de Finantare sunt titluri executorii conform legii.
- 15.5. **Număr de exemplare.** În cazul în care Contractul este semnat olograf, acesta este încheiat într-un exemplar pentru fiecare Obligat Contractual și în 2 exemplare pentru Banca.
- 15.6. **Acceptare expresă.** Prin semnarea conform celor de mai jos, Obligații Contractuale:
 - a) consimt asupra termenilor și condițiilor Contractului;

- b) confirma ca prevederile Contractului au fost discutate si negociate;
- c) accepta in mod expres prevederile din Contract care stabilesc in favoarea Bancii, limitarea raspunderii si suspendarea executarii obligatiilor, precum si orice prevederi care ar putea implica, pentru fiecare Obligat Contractual, decaderea din drepturi ori din beneficiul termenului, limitarea dreptului de a opune exceptii, restrangerea libertatii contractuale, legea aplicabila si alegerea jurisdicției.

BRD-GROUPE SOCIETE GENERALE SA

Reprezentata de:

EDUARD FARCAS**Director Comercial Business Center**_____
Data semnarii:**VIMERCATI EAST EUROPE SRL, in calitate de Imprumutat**

Reprezentata de:

HUMA CONSTANTIN**Imputernicit**_____
Data semnarii: